

Отчет
управляющей компании ООО "Жилхоз" Советского района
о выполненных работах и оказанных услугах по управлению
ж/дома по ул. Халтурина, д. 6
за 2021 год

Долг за вып. работы на начало периода на 01.01.2021г.	Долг за вып. работы на конец периода на 31.12.2021г.	Исполнено о за период с 01.01. по 31.12.2021г.	Поступило за период с 01.01. по 31.12.2021г.	Начислено за период с 01.01. по 31.12.2021г.	Долг собственников помещений на конец периода на 31.12.2020г.	Долг за вып. работы на начало периода на 01.01.2021г.	Долг собственников помещений на конец периода на 31.12.2021г.
178415,03	171576,98	886172,96	928101,49	937535,34	136486,50	181010,83	

S = 5765,90

Выполненные работы в 2021г.

№ п/п	Наименование статьи расхода	Размер платы за 1 кв.м., руб.	Сумма по тарифу за месяц, руб.	Сумма в год по тарифу, руб.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого	
																		Долг за вып. работы на начало периода на 01.01.2021г.
1	Административное управление МКД	2,58	14876,02	178512,26	14876,02	14876,02	14876,02	14876,02	14876,02	14876,02	14876,02	14876,02	14876,02	14876,02	14876,02	14876,02	14876,02	178512,24
2	Расчетно-информационное обслуживание (банковское обслуживание, сайты)	0,67	3863,15	46357,84	3863,15	3863,15	3863,15	3863,15	3863,15	3863,15	3863,15	3863,15	3863,15	3863,15	3863,15	3863,15	3863,15	46357,80
3	Содержание конструктивных элементов здания МКД	2,53	14587,73	175052,72	2018,07	7756,47	2018,07	2018,07	6262,90	2018,07	2018,07	2018,07	11539,44	2018,07	2018,07	1958,97	43662,34	
4	Содержание инженерных сетей и оборудования МКД	2,20	12684,98	152219,76	6058,67	6058,67	7470,11	15958,67	12931,45	4958,67	4958,67	8435,34	8402,26	8839,24	39209,09	195844,31		
5	Санитарное содержание домовладений - уборка придомовой территории	1,11	6400,15	76801,79	9477,15	13969,65	9477,15	9477,15	9736,15	9736,15	9736,15	14477,70	9668,42	11218,42	16591,84	133184,35		
6	Уборка мест общего пользования (МОП)	1,00	5765,90	69190,80	8977,02	8977,02	8977,02	8977,02	8977,02	8977,02	8977,02	8977,02	7371,46	7371,46	7371,46	101302,00		
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,60	3459,54	41514,48	0,00	0,00	0,00	0,00	55286,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55286,81		
8	Обслуживание вентиляционных каналов	0,40	2306,36	27676,32	2757,66	205,35	2757,66	0,00	2757,66	0,00	0,00	0,00	4135,90	0,00	0,00	3168,36		
9	Аварийное обслуживание	0,86	4958,67	59504,09	4497,40	4497,40	4497,40	4497,40	4497,40	4497,40	4497,40	4728,04	4728,04	4728,04	4728,04	4728,04		
10	Прочие расходы	0,97	5592,92	67115,08	749,57	749,57	749,57	749,57	749,57	749,57	749,57	691,91	691,91	691,91	691,91	691,91		
11	Дератизация	0,07	403,61	4843,36	403,61	403,61	403,61	403,61	403,61	403,61	403,61	403,61	403,61	403,61	403,61	403,61		
	ХВС на СОИ	0,56	3228,90	38746,85	3228,90	3228,90	3228,90	3228,90	3228,90	3228,90	3228,90	3228,90	3228,90	3228,90	3228,90	3228,90		
	ЭЭ на СОИ	0,56	3228,90	38746,85	3228,90	3228,90	3228,90	3228,90	3228,90	3228,90	3228,90	3228,90	3228,90	3228,90	3228,90	3228,90		
	Итого расходов по МКД	13,55	78127,95	937535,34	57599,13	65277,72	59010,57	64741,47	124262,55	54000,47	54000,47	126577,46	69691,76	55951,41	57988,39	96840,92		
	Оплачено населением за месяц по статье "Содержание жилья"				64185,98	69505,04	84612,37	75150,68	75989,13	67490,02	77308,43	116359,87	67704,39	76681,43	70291,91	82831,24		

Президент
 по адресу: г. Тула, ул. Халтурина, д. 6

Президент
 по адресу: г. Тула, ул. Халтурина, д. 6

Э.Ю. Глушкова

Генеральный директор
 ООО УК "Жилхоз" Советского района

Генеральный директор
 ООО УК "Жилхоз" Советского района

